

Số: 912/TB-CTHADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 6 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc bán đấu giá không thành và thỏa thuận mức giảm giá (Lần 12)

Căn cứ Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 52 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 2760/QĐ-CTHADS ngày 09/8/2019 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 266/QĐ-CTHADS ngày 22/10/2019 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 35/QĐ-CTHADS ngày 26/11/2021 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 11) số 768/QĐ-CTHADS ngày 15/5/2023 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 58 ngày 21/6/2022 và Hợp đồng sửa đổi hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản lần thứ 11 ngày 18/5/2023 được ký kết giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản-Sở Tư pháp thành phố Hồ Chí Minh và Cục thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ văn bản số 1528/TTĐG ngày 13/6/2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đông Á, địa chỉ: 130 Phan Đăng Lưu, Phường 3, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh

- Người phải thi hành án: Bà Nguyễn Thị Kim Xuyên, thường trú: 285/101/35 Cách mạng tháng 8, Phường 12, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh – Hiện đang chấp hành hình phạt tù tại Trại giam Thủ Đức

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Kỳ Anh, địa chỉ liên hệ: Số 06 Lê Thánh Tôn (Tầng 6), phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung:

Hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá tài sản là 454.160 Cổ phiếu Ngân hàng TMCP Sài Gòn phát hành do ông Nguyễn Kỳ Anh đứng tên sở hữu (hết ngày 12/6/2023) theo Thông báo đấu giá tài sản số 1223/TTĐG ngày 19/5/2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản và Thông báo số 178/TB-CTHADS ngày 22/5/2023 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với việc tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đặng Song Toàn**